

Kouta-Vuores jätevesiosuuskunta
Hallituksen kokous 3/2019

Hallituksen kokous

Aika: Torstai 16.5.2019 klo.18.00

Paikka: Kylätalo, Vuoreslahden koulu

Läsnäolijat: Timo Orre pj., Tapio Rönkkö, Mikko Laatikainen, Ismo Karuaho, Kari Pöllänen, Heikki Myllykangas, Mika Sirviö, Marko Leinonen, Juha Kärkkäinen (siht.).

1. Kokouksen avaaminen

Hallituksen puheenjohtaja Timo Orre avasi kokouksen.

2. Laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

3. Esityslistan hyväksyminen

Ei muutoksia.

Päätös:

Esityslista hyväksytään.

4. Hallituksen järjestäytymien, valinnat kaudelle 2019- 2020

- puheenjohtaja
- varapuheenjohtaja
- kokoussihteeri
- tiedotusvastuut
- nettisivut
- jäsenrekisteri, talousasiat
- tekninen vastuu, huolto- ja takuutyöt
- hankevastaavat

Päätös:

Valitaan seuraavat hallituksen jäsenet tehtäviinsä kaudelle 2019- 2020:

- puheenjohtaja: Juha Kärkkäinen
- varapuheenjohtaja: Timo Orre
- sihteeri: Mikko Laatikainen
- jätevesiosuuskunnan internetsivut:
 - sisällön tuottaminen: Tapio Rönkkö
 - tekninen ylläpito: Kari Pöllänen
- jäsenrekisteri ja talousasiat: Timo Orre
- tekninen vastuu, huolto- ja takuutyö (1 ja 2. alue), pumppaamoiden pesu: Ismo Karuaho
- hankevastaavat:
 - 2. alue; Tapio Rönkkö, Timo Orre ja Ismo Karuaho.
 - 3. alue; Mikko Laatikainen, Tapio Rönkkö ja Ismo Karuaho.
- tiedottaminen:
 - kukin vastuuhenkilö tiedottaa suoraan oman vastualueensa asioista
 - hankkeita koskeva tiedottaminen Tapio Rönkkö (molemmat hankkeet)
- jätevesiosuuskunnan laskujen käsittely ja hyväksyntä:
 - vuoden 2019 osalta osuuskunnan laskut käsittelee ja hyväksyy varapuheenjohtaja Timo Orre. Timo Orren laskut käsittelee ja hyväksyy puheenjohtaja.

Hallituksen jäsenten tehtävien ja sektorivastuualueiden sisältöjä täsmennetään seuraavassa hallituksen kokouksessa (13.6.2019).

5. Toiminta-alueen vahvistaminen

Toiminta-alueen vahvistaminen oli käsiteltävänä asiana hallituksen kokouksen asialistalla 23.4.2019 järjestetyssä kokouksessa. Kokouksen yhteydessä käytiin laaja-alainen keskustelu toiminta-alueen rajauksesta ja keskustelun päätteeksi hallitus vahvisti toiminta-alueen (kohta 7). Hallituksen tekemän päätöksen jälkeen jätevesiosuuskunnan edustajat ovat käyneet keskustelun toiminta-alueen rajauksesta yhdessä Kajaanin kaupungin ja Kainuun ELY-keskuksen viranhaltijoiden kanssa. Em. keskustelujen yhteydessä on ilmennyt tekijöitä, joidenka vuoksi toiminta-alueen rajaamista on tarkoituksenmukaista tarkastella uudestaan ja tämän vuoksi toiminta-alueen vahvistaminen tuotiin uudestaan hallituksen käsiteltäväksi.

Tapio Rönkkö esittelee asiaa.

Päätös:

Vahvistetaan toiminta-alue toiminta-alue-ajankartan mukaisesti (liite 1).

6. Kemilän alueen vahvistaminen

Tapio Rönkkö esitteli Kemilän alueen jätevesijärjestelmän rakentamisen perusteita ja urakoitsijan tarjouksen alueen viemäriverkoston rakentamisesta.

Päätös:

Kemilän alueen rakentamisesta annettu lisätarjous hyväksytään ehdollisena seuraavasti; Kemilän alue rakennetaan ja tarjous hyväksytään, mikäli rakentamisen ajankohta ja maanomistajaluvat saadaan yhteensopiviksi. Tarjouksen kokonaishinta 48 700 €.

7. Osuuskunnan vuosikello

Kouta-Vuores jätevesiosuuskunnan toiminta on tällä hetkellä hieman normaalia osuuskuntatoimintaa moninaisempaa. Toiminnan moninaisuus muodostuu ns. normaalin osuuskuntatoiminnan ja samanaikaisesti toteutettavien jätevesijärjestelmän rakentamishankkeiden toteuttamisesta muodostuvien toimenpiteiden ja aikataulujen yhteensovittamisesta.

Juha Kärkkäinen esittelee asiaa.

Päätös:

Osuuskunnan vuosikello laatiminen nähtiin perusteltuna ja jätevesiosuuskunnan hallituksen toimintaa tukevana. Jätevesiosuuskunnan vuosikellon laadinta-asiaan palataan hallituksen jäsenten tehtävien sekä sektorivastuualueisältöjen tarkemman määrittämisen jälkeen.

8. Tilannetiedotus

Tapio Rönkkö antoi lyhyen tilannetiedotuksen.

I-hankealue:

- Alueen toisen vuoden takuutyöt ovat alkaneet. Viimeiset takuutyöt tehdään kesän 2019 aikana. Takuutöiden yhteydessä tarkistetaan mm. kylmät pumppaamot. Takuutyöt toteutetaan tilaajan ja urakoitsijan yhdessä laatiman listan mukaisesti. Pumppaamojen huolto- ja pesukäytännöt sekä laskutus tapahtuvat edellisinä vuosina vakiintuneen toimintatavan mukaisesti.

II-hankealue:

- Kahden viimeisen viikon aikana on korjattu romahtaneita teiden alituksia ja avattu tukkeutuneita ojia sekä aloitettu peltojen tasoitus. Sähkömies on aloittanut kiinteistökierron. Maanantaina 20.05 aloitetaan kiinteistöpumppukaivojen asentaminen. Asennukset toteutetaan pääsääntöisesti linjajärjestyksessä. Töitä tehdään kolmena päivänä viikossa ja työmaalla on käytössä yksi 2,5 t kaivinkone. Asennukset tapahtuvat alkuvaiheessa yhdellä asennusparilla (kaivinkonekuski ja asentaja)
- Suurin osa pohjavesialueen kiinteistöpumppukaivojen paikoista on merkitty
- Kiinteistöpumppaamon malliasennus järjestetään ti 21.5.2019 klo.12:00.

III-hankealue:

- Hankealueen kiinteistöihin on jaettu tiedote toukokuussa ja jäsenhankinta on aloitettu
- Poikkeuslupahakemuksia on jaettu ja annettu neuvontaa hakemusten täyttämässä.

Päätös:

Merkitään tiedoksi.

9. Muut asiat

Hallituksen seuraava kokous on to 13.6.2018 klo.18:00 (kylätalo, Vuoreslahden koulu).

10. Kokouksen päättäminen

Puheenjohtaja Timo Orre päätti kokouksen klo.20.45.



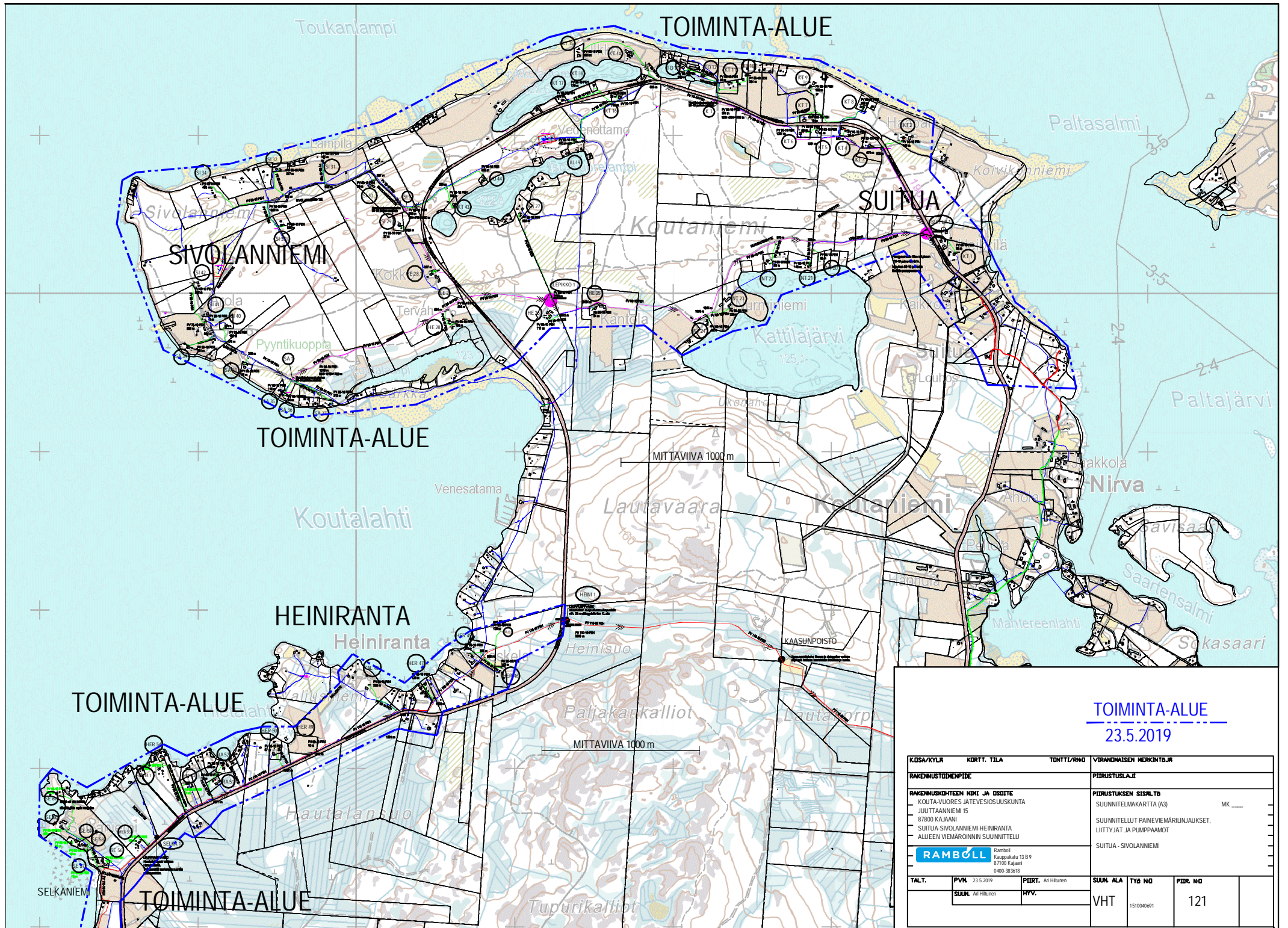
Timo Orre
Puheenjohtaja



Juha Kärkkäinen
Sihteeri

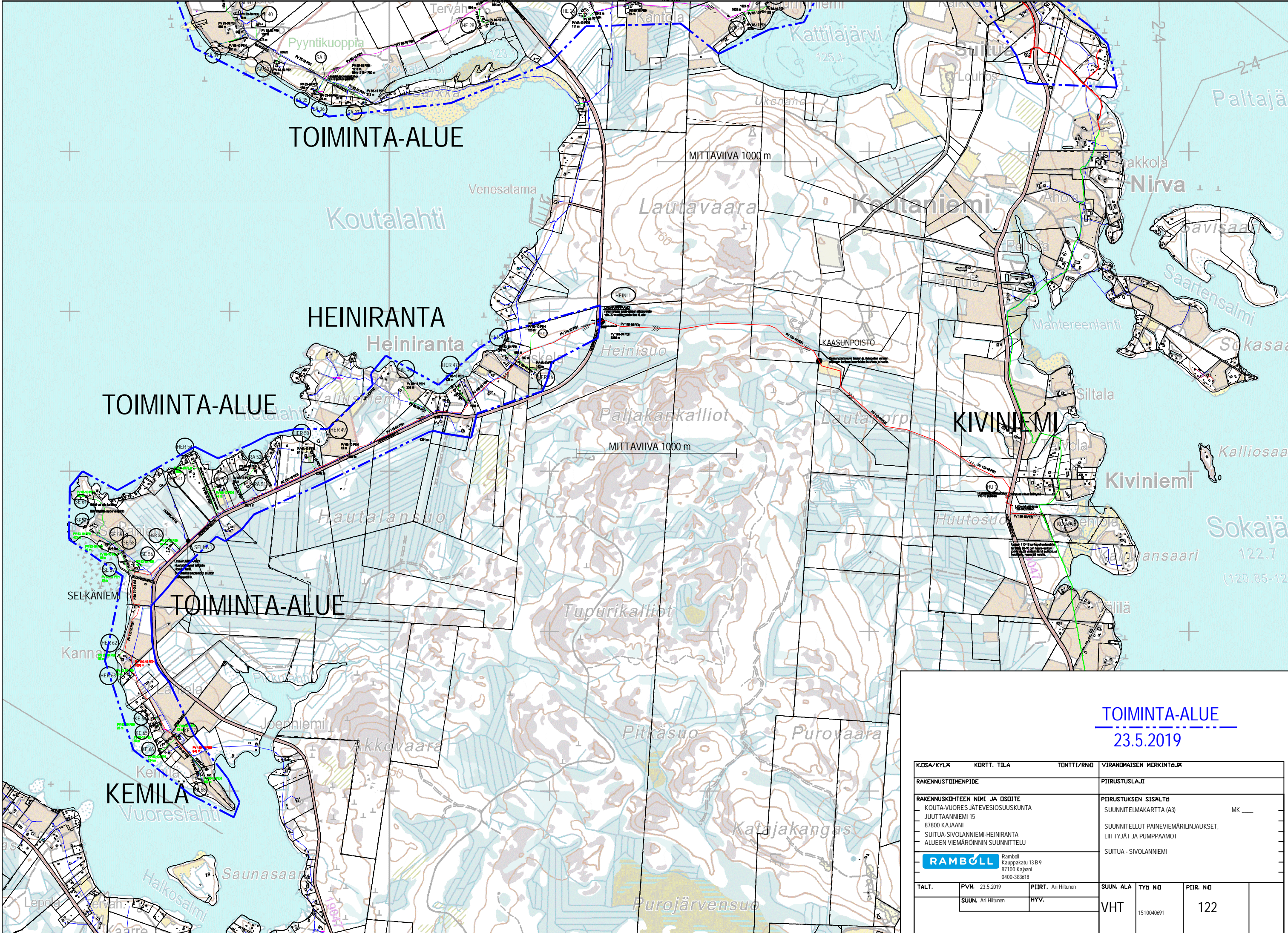
LIITTEET

Liite 1 Kartta toiminta-alue-rajauksen vahvistamisesta



TOIMINTA-ALUE
23.5.2019

KIISA/KYLÄ	KORTT. TILA	TONTTI/RNO	VIIRANDHAISEN MERKINTÄ		
RAKENNUSTODENPIDE		PIIRUSTUSLAJI			
RAKENNUSKOHTIEN NIMI JA OSOITE KOUTA-VUORES-JÄTEVESIUSLUUKUNTA JUUTTAANNIEMI 15 87800 KAJAANI SUIJUA-SIVOLANNIEMI-HEINIRANTA ALUEEN VIEMÄRÖINNIN SUUNNITTELU		PIIRUSTUKSEN SISÄLTÖ SUUNNITELMAKARITTA (A3) MK ____ SUUNNITELTUT PANEVIEMÄRILINJAUKSET, LIITYJÄT JA PUMPPAAMOT SUIJUA - SIVOLANNIEMI			
RAMBOLL <small>Ramboll Kauppikatu 13 B 9 87100 KAJAANI 0400-383618</small>					
TAL.	PVN. 23.5.2019	PIIRI. Ari Hiltunen	SUUN. ALA	TYÖ NÖ	PIIR. NÖ
	SUUN. Ari Hiltunen	PVV.	VHT	1510040491	121



TOIMINTA-ALUE
23.5.2019

K.O.SA./KYLÄ	KORTT. TILA	TONTTI/RNO	VIRANOMAISEN MERKINTÄJÄ
RAKENNUSKOHTENPIDE		PIIRUSTUSLAJI	
RAKENNUSKOHTEN NIMI JA OSOITE KOUTA-VUORES JÄTEVESIOSUUSKUNTA JUUTTAANNIEMI 15 87800 KAJAANI SUITUA-SIVOLANNIEMI-HEINIRANTA ALUEEN VIEMÄROINNIN SUUNNITTELU		PIIRUSTUKSEN SISÄLTÖ SUUNNITELMAKARTTA (A3) MK ____ SUUNNITELLUT PAINVIEMÄRILINJAUKSET, LIITYJÄT JA PUMPPAAMOT SUITUA-SIVOLANNIEMI	
Ramboll Kauppakatu 13 B 9 87100 KAJAANI 0400-383618			
TALT.	PVM. 23.5.2019	PIIRT. Ari Hiltunen	SUUN. ALA
	SUUN. Ari Hiltunen	HYV.	TYÖ NÖ
			VHT
			1510040691
			PIIR. NÖ
			122