



**KOUTA -VUORES  
JÄTEVESIOSUUSKUNTA  
TOIMINTASUUNNITELMA 2017**

# **TOIMINNAN PAINOPISTEET**

## **1. JÄTEVESIVERKOSTON RAKENTAMINEN JA KÄYTTÖÖNOTTO**

1. Saatetaan loppuun 2016 aloitettu viemäriverkoston rakentaminen alueella Maastonkangas – Nuottipuro -Suitua ja otetaan verkosto käyttöön vuoden loppupuoliskolla.

## **2. OSUUSKUNNAN TALOUS**

1. Osuuskunnan taloudenhoidon tavoitteena on mahdollistaa verkoston rakentaminen ja ylläpito niin, että osuuskunta voi omatoimisesti rakentaa ja ylläpitää Koutaniemi – Vuoreslahti kylän jätehuoltoverkostoa. Lisäksi tavoitteena on vuosimaksujen ja ylläpitomaksujen avulla kasvattaa pienimuotoista puskurirahastoa niin, että osuuskunta voi myös jatkossa vastata verkoston ylläpidosta.

## **3. OSUUSKUNNAN TYÖKÄYTÄNTÖJEN VAKIINNUTTAMINEN**

1. Verkostojen ylläpitoon liittyvät työkäytännöt vakiintuvat.  
2. Osuuskunnan taksoitukseen, jäsen – ja liittymämaksuihin liittyvät menettelytavat vakiintuvat.  
3. Osuuskunnan tiedottamiskäytännöt ylläpidetään nykytasoisina. Tiedottaminen mahdollistaa kyläläisille hankkeiden ajantasaisen seurannan ja palvelee rakentamisen toteutusta tukitoimena.

## **4. POHJAVESIALUEEN SUUNNITTELU**

1. Aloitetaan hankevalmistelu alueelle Karkearanta Sivolanniemi (pohjavesialue)

# **TOIMENPITEET**

## **1. JÄTEVESIVERKOSTON RAKENTAMINEN JA KÄYTTÖÖNOTTO**

1. Viemäriverkosto otetaan käyttöön viimeistään 10.2017 kuluessa. Ollaan aktiivisesti mukana viemäriverkoston rakentamisessa. Osuuskunnan edustajat ovat mukana valvonnassa nimettyinä omavalvojina. Aktiivisella tiedottamisella pidetään kyläläiset ja liittyjät ajan tasalla hankkeen etenemisestä ja edesautetaan urakoitsijaa mahdollisimman sujuvan työn ja hyvän lopputuloksen aikaansaamiseksi. Ollaan aktiivisesti yhteydessä päävalvojan ja urakoitsijaan.

2. Osuuskunta toimii niin, että pysytään päätetyssä omavastuuosuudessa/liittyjä. Seurataan työn etenemistä ja valmistaudutaan budjetin niin salliessa mahdolliseen lisäurakkaan, jolla voidaan jatkaa verkostoa Heikkilän suuntaan.

## **2. OSUUSKUNNAN TALOUS**

1. Osuuskunnan talouden rakennusaikainen seuranta varmistetaan sujuvalla yhteistyöllä kirjanpitäjän ja valvojan kanssa. Laskuseurantaa tehdään aktiivisesti ja laskut tarkastetaan yhdessä päävalvojan kanssa.

2. Määritellään liittymien käyttömaksut ja vuosimaksu sekä niiden laskutuskäytännöt. Vuosimaksulla ja käyttömaksuilla katetaan verkoston ylläpito ja huolto.

3. Liittymämaksut peritään suunnitellusti.

4. Varaudutaan ottamaan muutamia lisäliittyjiä Nuottipuro-Suitua alueelta. Lisäliittyjillä vahvistetaan hankkeen kustannustehokkuutta.

## **3. OSUUSKUNNAN TYÖKÄYTÄNTÖJEN VAKIINNUTTAMINEN**

1. Putkiverkoston ylläpito/huolto kilpailutetaan, työkäytännöt ja toimintatasot/toimintasisällöt sovitaan. Ylläpito ja huolto ulkoistetaan.

2. Päätetään hälytyskäytännöt, pumppukaivojen pesukäytännöt, käyttöveden kulutustietojen keräyskäytännöt laskutusta varten sekä annetaan liittyneille talouksille paineviemärin käyttöohjeet ja laaditaan osuuskunnan ohjeet rikkoutumistilanteissa.

3. Jäsenmaksut, liittymämaksut, vuosimaksu ja kulutuksen mukaiset käyttömaksut peritään päätettyjen käytäntöjen mukaisesti. Vakiinnutetaan sujuva laskutuskäytäntö kirjanpitäjän kanssa.

4. Osuuskunnan nettisivut pidetään ajantasaisena. Sivuilta löytyvät jatkossakin osuuskunnan tiedotteet, kokouspöytäkirjat sekä osuuskunnan toiminta-alue, karttoja ja rakentamiseen liittyvät perustiedot. Jatketaan aktiivista tiedottamista. Liittyjille tiedotetaan säännöllisesti myös sähköpostitiedotteilla. Tarvittaessa tehdään kiinteistökyntejä asioiden selkeyttämiseksi. Pidetään avoin keskustelu ja arviointitilaisuus kaikille putkiverkoston alueella asuville hankkeen valmistuttua.

#### **4. POHJAVESIALUEEN SUUNNITTELU**

1. Pohjavesialueen osalta tehdään tiedustelut hankkeen mahdollisesta aloittamisajankohdasta Ely-keskuksen kanssa.

2. Tehdään suunnitelma hankkeesta, alustava toiminta-alue, alustava verkostosuunnitelma sekä hankkeen talousarvio. Haetaan rahoitusta. Rahoituksen varmistuttua aloitetaan varsinainen suunnittelu.

3. Pyritään saamaan lisäliittyjiä pohjavesialueelta aktiivisella jäsenhankinnalla. Tavoitteena 5-10 lisäliittyjää.

4. Tiedotetaan aktiivisesti pohjavesialueen asukkaille tulevasta hankkeesta: 1-2 laajempaa tiedotetta sekä sähköpostitiedotteet.

5. Pidetään tiedotustilaisuus pohjavesialueen asukkaille, jos hankkeen aloittaminen näyttää todennäköiseltä.