

KOUTA -VUORES JÄTEVESIOSUUSKUNTA, HALLITUKSEN KOKOUS 7/2015

Aika: 9.11.2015, kello 17.30

Paikka: Kylätalo, Vuoreslahden koulu

Ari Kauppinen

Mikko Laatikainen

Timo Orre

Timo Parkkinen

Kari Pöllänen

Viljo Snoro

Tapio Rönkkö, varajäsen

Mika Sirviö, varajäsen

Reijo Valtanen, varajäsen

Ismo Karuaho, tekninen asiantuntija

1. Kokouksen avaaminen

Puheenjohtaja Timo Orre avasi kokouksen 17.30

2. Laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

3. Esityslistan hyväksyminen

Esityslista hyväksyttiin.

4. Avustushakemus yhdyskuntien vesihuollon toimenpiteisiin

4.1 Hallitus päätti hakea hankealueelle 1. ELY:ltä vesihuoltoavustusta yhdyskuntien vesi- ja viemäröintihankkeisiin. Avustusta haetaan erikseen suunnitteluun ja erikseen toteutushankkeeseen. Haettava avustus on 30 % kustannusarviosta.

4.2 Hallitus valtuutti Timo Orren ja Tapio Rönkön tekemään avustushakemukset.

4.3 Hyväksyttiin hakemuksen liitteet (Liite 1. Toiminta-alue, Liite 2. Putkilinjaus, Liite 3. Kustannusarvio, Liite 4. Muut Perusteet, Liite 5. Rahoitussuunnitelma, Liite 6. Suunnittelun rahoitussuunnitelma.)

4.4 Päätettiin hakea kaupungin avustusta vesihuoltohankkeisiin heti alkuvuodesta haun avauduttua. Timo Orre ja Tapio Rönkkö valtuutettiin valmistelemaan avustushakemus. Avustuksen osuus on 15 % kustannusarviosta.

5. Muut asiat

- Päätettiin, että ennakkovalmistellut asiat:

1. projektikalenteri,

2. suunnittelun kilpailutus,

3. hankealueen 1. tiedote ja

4. tiedotustilaisuuden ohjelma päivitetään, mikäli hankeavustus myönnetään.

Projektiryhmä vastaa ko. asioiden päivityksestä.

- Kari Pöllänen ja Tapio Rönkkö esittelivät hallitukselle osuuskunnan vielä julkaisemattomat kotisivut. Sivujen toteutusperiaatteet hyväksyttiin. Sivuihin tehdään vielä pieniä tarkennuksia yhdenmukaistamista ja julkaistaan marraskuun loppupuolella. Sivujen osoite on koutavuoresviemari.yhdistysavain.fi

- Päätettiin selvittää pumppukaivojen vaatima sähköistys. Samalla selvitetään kuinka monella liittyydellä on voimavirta/ yksivaihevirta. Ismo Karuaho ja Kari Pöllänen selvittävät.

6. Kokouksen päättäminen

Puheenjohtaja Timo Orre päätti kokouksen 18.55

Puheenjohtaja Timo Orre



sihteeri Kari Pöllänen



Kouta-Vuores yhteisviemäri 1
TOIMINTA-ALUE
Timo Orre
Timo Parkkinen

Timo Orre
Timo Parkkinen



1. Kokonaishankkeen tarve ja tausta

Valtioneuvoston päätöksen mukaan haja-asutusalueen jätevesien käsittely pitää saada määräysten mukaiseen kuntoon 15.3.2018 mennessä.

Osuuskunnan ensisijaisena tavoitteena on saattaa yhteisviemäröinnin piiriin Koutaniemen tärkeä pohjavesialue, jossa sijaitsee kaksi Kajaanin Vesi liikelaitoksen pohjavedenottamoita. Koko Koutaniemi-Vuoreslahti kylä saa vetensä pohjavedenottoilta ja lisäksi alueen vesi johdetaan Kajaanin kaupunkiin uutta siirtovesijohtoa pitkin. Hankkeen ennakkosuunnittelua tehtäessä selvisi, että pohjavesialueen viemäröinti ei onnistu Parkinniemen suuntaan. Parkinniemen osuuskunnalta ei löytynyt riittävää kapasiteettia ja toimintavarmuutta, mikä olisi mahdollistanut toimivan viemäröintiverkoston rakentamisen. Ainoaksi vaihtoehdoksi jää rakentaa yhteys pohjavesialueelta Kajaanin veden verkostoon Suitua- Nuottipuro - Maastonkangas linjauksen kautta, **minkä vuoksi toteutus edellyttää nyt haettavan hankealueen toteutusta ennen pohjavesialuetta tai kertahankkeena molempien hankealueiden yhteistä toteutusta**

Nyt haettavassa hankkeessa Kouta-Vuores jätevesiosuuskunnan suunnitelmana on tuoda paineviemäri Suitualta (pohjavesialueen raja) Nuottipuron kautta Maastonkankaalle Kajaanin Vesi liikelaitoksen verkostoon, jotta myös pohjavesialueen jätevesihuotoratkaisulle luodaan toteutusmahdollisuus

Kouta-Vuores jätevesiosuuskunnan suunniteltu **lopullinen** toiminta-alue sisältää noin 140 ympärivuotisessa käytössä olevaa tilaa, joista pohjavesialueella yli 50. Lisäksi alueella on lähes 150 kausiasuntoa. Toiminta-alue on kokonaisuutena ympäristönsuojelullisesti herkkää aluetta.

Alueen kiinteistöjen sijainnista ja kiinteistöjen ikärakenteesta johtuen jätevesien käsittelyn kokonaisuus on alueella varsin haasteellinen. Vakituksista kiinteistöistä lopullisella toiminta-alueella

1. 35 % sijaitsee harvaanasutulla pohjavesialueella,
2. 25 % vaativalla, jätevesien käsittelyn näkökulmasta pohjavesialueeseen rinnastettavalla, ranta-alueella,
3. 25 % muulla ranta-alueella ja
4. loput 15 % ranta-alueen ja pohjavesialueen ulkopuolella.

Kaikkiaan lähes 90 % alueen vakituisesta asutuksesta on uuden jätevesiasetuksen kohdealueella ja vain noin 10 -15 % alueella, johon vaatimukset eivät koko laajuudessaan kohdistu. Lisäksi toiminta-alueella sijaitsee huomattava määrä kausiasuntoja, joihin asetuksen määräykset kohdistuvat.

2. Nuottipuro - Suitua alue(nyt haettava hanke)

Alueella on runsaasti kiinteistöjä, jotka sijaitsevat vaativalla savialueella, jossa mm.jätevesien imeytys ei toimi. Vanhemmassa rakennuskannassa on vielä talouksia, joissa on yksiviemärijärjestelmä ja varsin monella imeytyskenttä, jonka ikä vaihdellee 15 vuodesta 25 vuoteen.

Uudemmassa rakennuskannassa on pääsääntöisesti joko panospuhdistamo, maasuodattamo tai umpisäiliö/imeytyskenttä, myös muutamia pelkästään umpisäiliöratkaisuja on tehty.

Alueen vakituisista talouksista arviolta yli 50 %:lla jätevesijärjestelmä ei vastaa tulevaa vaatimustasoa. Loma-asuntojen tarpeen arviointi edellyttäisi oman kartoituksensa.

Hankkeen avulla jätevedet saadaan hallitusti jatkokäsittelyyn. Samalla tuetaan rantojen suojelua ja mahdollistetaan pohjavesialueen hankkeen eteneminen.

3. Kokonaishankkeen tavoitteet

Yleistavoitteena on alueen jätevesihuollon kuntoon saattaminen yhteisviemäröinnillä. Ensimmäisessä vaiheessa Nuottipuro-Suitua alue ja toisessa vaiheessa Koutaniemen pohjavesialue

Erillistavoitteet:

1. Mahdollistaa pohjavesialueen ja ranta-alueiden jätevesihuollolle pysyvä ratkaisu
2. Alueen talouksista vähintään 90 %:lle voidaan tarjota yhteisviemäröinnin mahdollisuus -näillä alueilla olevista kiinteistöistä vähintään 75 % liittyy yhteisviemäröintiin. Hankkeiden päättyessä :
 - Pohjavesialueen vakituisista kiinteistöistä 100 % on yhteisviemäröinnin piirissä
 - Ranta- alueiden vakituisista asukkaista 80% on yhteisviemäröinnin piirissä
 - Voidaantarjota kausiasujille toimiva vaihtoehto ja pysyvä jätevesihuollon ratkaisu
 - Voidaan tarjota uusille kylän rakentajille pysyvä ja toimiva jätevesihuollon ratkaisu

3. Hankkeen osassa 1 (nyt haettava avustus) alueella Maastonkangas - Suitua vakituisista kiinteistöistä 70 – 80 % liittyy yhteisviemärointiin. Alueen kausiasujista mukaan lähtee 20 %. Kokonaisliittymäärä 60 -65 liittyjää.

Väilliset tavoitteet:

1. Kylän elinvoimaisuuden ylläpito ja kylän kehittämisedellytysten parantaminen.
2. Lisätä kylän yhteisöllisyyttä lisäämällä hankkeen suunnittelu- ja toteutusvaiheessa kyläosien ja naapurustojen välistä pohdintaa ja keskustelua.
3. Parantaa yritys- ja matkailutoiminnan edellytyksiä –helpottaa yleisestikin yritystoimintaa alueella – toimia investointina maankäytön järjeistämiseen ja valvottuun hyödyntämiseen. Mahdollistaa erällä yritysaloilla myös jalostusasteen nostamisen.
4. Luoda mahdollisuudet toteuttaa osayleiskaavaa ja kehittää sitä.
5. Luoda edellytyksiä kausiasuntojen ympärivuotiselle käytölle.
6. Luoda mahdollisuudet nykyaikaiselle asumiselle.
7. Mahdollistaa nyt alueella toimivan vesiosuuskunnan ja vesiyhtymän sekä jätevesiosuuskunnan yhdistymisen – järjeistää resurssien käyttöä.
8. Lisätä ympäristötietoisuutta ja ympäristövastuuta kylän alueella.
9. Ympäristöasioiden neuvonnan ja koulutuksen toteuttaminen kylällä
10. Lisätä olennaisesti kylän peruspalveluita ja parantaa kyläalueen kunnostamista
11. Tukea kylän säilymistä asuttuna, kehittyvänä ja viihtyisänä elinympäristönä

3. Välittömät seurannaisvaikutukset - kestävän kehityksen tukeminen

1. Parantaa pohjavesialueen ja rantojen vesistöalueiden suojelua ja ennaltaehkäistä ko. alueella tapahtuva tilanteen huononeminen ja riskien kasautuminen.
2. Vähentää haavoittuvalla pohjavesialueella/hiekkapohjaisella tiestöllä raskaan kaluston autoliikennettä(loka-autot)
3. Luo paineita vesien suojelulle muussa alueen maankäytössä ja edistää muuhun maankäyttöön liittyviä toimenpiteitä
4. Hanke tukee Sokajärven alueen puhdistumista. Osa alueen ranta-alueista on vaativaa savimaata, jossa vanhentuneet järjestelmät lisäävät kapean ja matalavetisen lahden biologista

kuormaa. Lahden vanha kuorma Kajaani Yhtiön ajalta on rankka ja lahden rannat ovat voimakkaasti rehevöityneet.

5. Koutaniemen ranta-alueet ovat merkittävä osa Kajaanin kaupungin Oulujärveen rajoittuvasta alueesta. Rantaviivaa hankealueella on lähes 23 km. Hanke tukee kaikinensa merkittävää ranta – alueiden suojaamista.

6. Hankkeella varmistetaan jätevesien hallittu keräys ja jatkokäsittely pysyvällä tavalla.

7. Kylän yleiset kehittämismahdollisuudet paranevat ja maankäytön sekä ranta-alueiden käytön suunnittelu-/toteutusmahdollisuudet helpottuvat/paranevat.