

JÄTEVESIHANKKEEN TIEDOTE - JÄTEVESIHANKKEEN TIEDOTE

JÄTEVESIHANKKEEN TIEDOTUSTILAISUUS

torstaina 5.2.2015 klo 18.00

Koutaniemi-Vuoreslahti Kylätalolla (Vuoreslahdentie 973)

**Tilaisuus on tarkoitettu kaikille kyläläisille ja kesäasukkaille.
Kerrothan tilaisuudesta myös mökkinaapurillesi.**

Illan aiheita:

1. Kyselyn tulokset
2. Hankkeen reunaehdot - toteuttamismahdollisuudet
3. Mahdollisia viemäröinnin reittivaihtoehtoja
4. Jäteveden käsittelyn vaihtoehdot haja-asutusalueella
5. Vuottolahden jätevesihankkeen esittely
6. Kainuun Nuotan Jätevesi -Hankkeen esittely
6. Hankkeen jatkotoimet
7. Hankkeen jatkamisesta päättäminen

Mukana myös Vuottolahdesta Jouko Haataja

KAHVITARJOILU ENNEN TILAISUUDEN ALKUA

VIELÄ VOIT VASTATA KYSELYYN JA ILMOITTA A KIINNOSTUKSESI.

Kyselyn löydät facebookista: www.facebook.com/koutavuores

tai osoitteesta: <http://urly.fi/kil>

Toki voit myös soittaa kyselytyöryhmän jäsenille:

Mikko p. 0400 162 866, Teija p. 050 572 0134, Timo p. 0400 454 190, Tapio p. 050 441 6921

Terveisin kyselytyöryhmä

Mikko Laatikainen

Timo Orre

Teija Partanen

Tapio Rönkkö

Tietoa hankkeesta

Pohjavesialueen jäteveden käsittelyä koskenut kyläkokous asetti selvitystyöryhmän, joka on tehnyt alkukartoituksen kyläläisten halukkuudesta liittyä mahdollisesti rakennettavaan viemäriverkkoon.

1. Alkukartoituksen tulokset (päivitetty 21.01)

- 95 vastausta
- liittymisestä kiinnostuneita oli 77
- ei vastauksia 18
- liittymishalukkuus jakautui seuraavasti eripuolille kylää: (Pohjavesialueella 25 kpl, Sokatie-Pohjavesialue 22 kpl, Pohjavesialue -Pikkulahti 8 kpl, Heinirannatien ja Koutataniementien risteysten väli 2 kpl , Pikkulahti - Käärmeniemi 16, Käärmeniemi - Kumpuniemi 4)

2. Hankkeen reunaehdot ja toteutustapa

- Hanke toteutetaan vain**, jos se saadaan toteutettua tavoitteellisessa hintahaarukassa **8000 – 10000 € /talous** – tämä edellyttää noin **110 – 120 liittynyttä** eli noin 40 liittynyttä jo kyselyssä kiinnostuksensa ilmoittaneiden lisäksi. Hanke saanee avustusta **40 -45 %** kokonaiskustannuksista. Loppu jaetaan tasan liittyjien kesken. Liittyjien määrä ratkaisee -mitä useampi liittynyt, sitä halvemmaksi toteutus tulee. Luonnollisesti myös, mitä tiheämpi ja yhtenäisempi on liittyjien alue, sitä halvemmaksi toteutus tulee. Jos liittynyt on 160, on todennäköinen hintahaarukka 6000 -7000 €. 170:llä liittynyllä päästäneen jo selvästi alle 6000 €. Hinta perustamishetkellä on useampia tuhansia euroja halvempi kuin myöhemmin liittyvillä, koska hankkeen toteutuksen jälkeen avustukset eivät ole enää käytettävissä.
- Osuuskuntamaksu (100 €) maksetaan osuuskuntaan liittyttäessä.
- Osuuskunta tuo liittymän tilalle – tilakohtaisina lisäkustannuksina ainoastaan mahdollinen sähkötyökustannus.
- Osuuskunta lainoittaa koko hankkeen** -taloudet voivat maksaa viemärin liittymämaksun joko kerrallaan tai sovitulla tavalla – tavallisin osamaksuvaihtoehto on 1000€/vuosi(sekin voidaan jakaa kahteen osaan vuodessa). Luonnollisesti ko. laina - ajalta liittynyt maksaa myös koron ja lainanhoitokulut. Lisäksi tulevat käytön mukainen maksu /m3 sekä vuosittainen perusmaksu. Osuuskunta vastaa koko järjestelmän ylläpidosta ja huollosta eli liittämisen jälkeen liittymä on osakkaalle huoltovapaa – huollosta ei osakkaalle tule lisäkustannuksia. Kiinteistöt vastaavat itse pumppukaivojen säännöllisestä pesusta (pari kertaa vuodessa).
- Osuuskunnan viemäriin ei ole liittymispakkoa (uusi vesihuoltolaki 681/2014 §10.) eli ko. alueella voi järjestää jätehuoltonsa myös muulla tavoin, kunhan järjestelmä vastaa yhteisviemärin rakentamishetkellä voimassa olevaa lakia, asetusta ja kaupungin asettamia reuna-ehdoja. Sellaiset kiinteistöt, joiden jätevesihuolto ei ennen osuuskunnan toiminta-aluepäättöstä vastaa vesihuoltolain 10 §:ssä tarkoitettuja edellytyksiä, joutuvat kuitenkin hakemaan vapautusta liittymisestä. Haettaessa rakennusvalvonnasta lupaa kiinteistökohtaiselle järjestelmälle tulee hakemukseen liittää ammattitaitoisen ja rakennus-valvonnan hyväksymän suunnittelijan suunnitelma jätevesien johtamisesta ja käsittelystä (500 -700 €). Mikäli osuuskunnan toiminta-alueella joudutaan myöhemmin hakemaan osuuskuntaan kuulumattoman tilan jätevesijärjestelmän korjaus-/muutoslupaa, päättää kunnan/kaupungin rakennusvalvonta kiinteistökohtaisista ratkaisuista. **Jokainen voi tarkistaa oman jätevesihuoltonsa tämänhetkiset muutostarpeet Kainuun Jätevesi -Hankkeen maksuttomalla neuvontakäynnillä. Neuvontakäynnin voi tilata puh. 0447826661 /Nina Kinnunen.** Huomaathan, että suuri osa kylämme talouksista sijaitsee joko pohjavesialueella tai nks. herkillä vesistöjen läheisellä alueella, jossa kaupunki noudattaa tapaus-kohtaisesti soveltaen samoja periaatteita kuin pohjavesialueella. Osuuskuntaan liittyminen on nks. lopullinen ratkaisu, minkä jälkeen ei tule oman järjestelmän uusimis- eikä huoltokustannuksia eikä oman työn tarvetta talon ulkopuolisen järjestelmän osalta. Myös vanhoille yksiviemärijärjestelmällä varustetuille kiinteistöille yhteisviemärintä tarjoaa ongelmattoman, helpon ratkaisun, koska wc- vesiä ei pohjavesialueella ja tietyillä herkillä ranta-alueilla saa lainkaan johtaa puhdistettuinaakaan maaperään. Hyvä on ratkaisussa myös huomata viemäroinnin myönteinen vaikutus kiinteistöjen ja maan arvoon sekä kaupungin kaavoituspolitiikkaan, millä säädellään myös tulevaa kylien kehittymistä.